

# Vero

LORENZINI



DIFERENCIAIS EVOLUTIVOS E NECESSÁRIOS QUE COLOCAM  
O VERO LORENZINI À FRENTE DO NOSSO TEMPO.



Quadra  
de pickleball



Beauty place



Piscina com raia  
de 25m



Gerador próprio, servindo  
5 pontos no apartamento



Área para lavagem  
e secagem de pet



Coworking para  
os moradores



Pet Place com agility,  
área de convivência,  
lavagem e secagem



Churrasqueira a carvão



Espaço  
funcional



Infraestrutura completa  
de ar-condicionado  
para sala e suítes



Infraestrutura para armário  
delivery



Opções  
de plantas

\* Conforme memorial descritivo

# Vero

LORENZINI

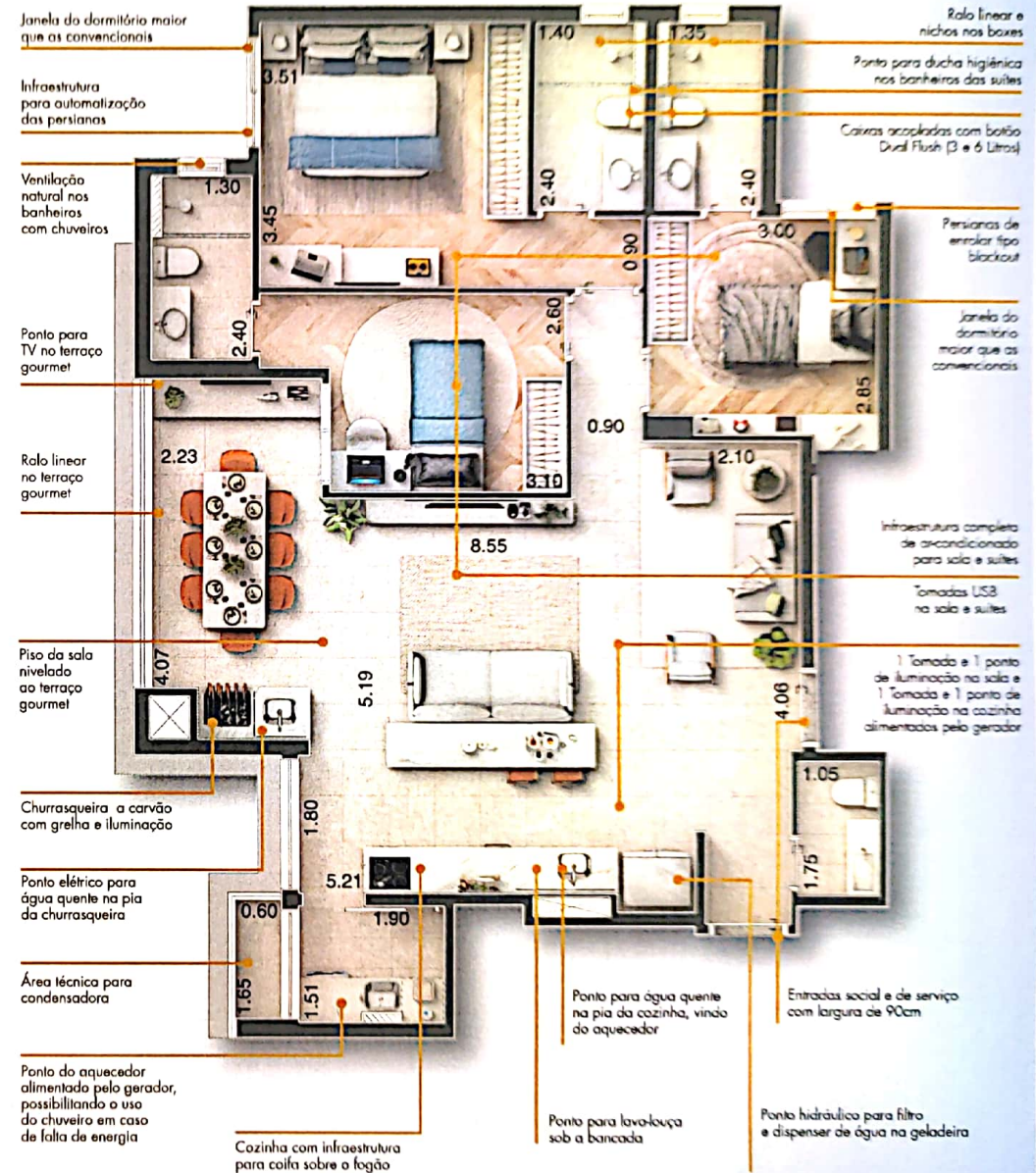
## 110m<sup>2</sup> - 3 SUÍTES

- Terraço gourmet • Cozinha Integrada • Lavabo
- 2 vagas determinadas • Depósito individual



**AMPLO E SOFISTICADO LIVING INTEGRADO AO TERRAÇO GOURMET. A REAL DIMENSÃO DE CLASSE ALIADA AO CONFORTO.**

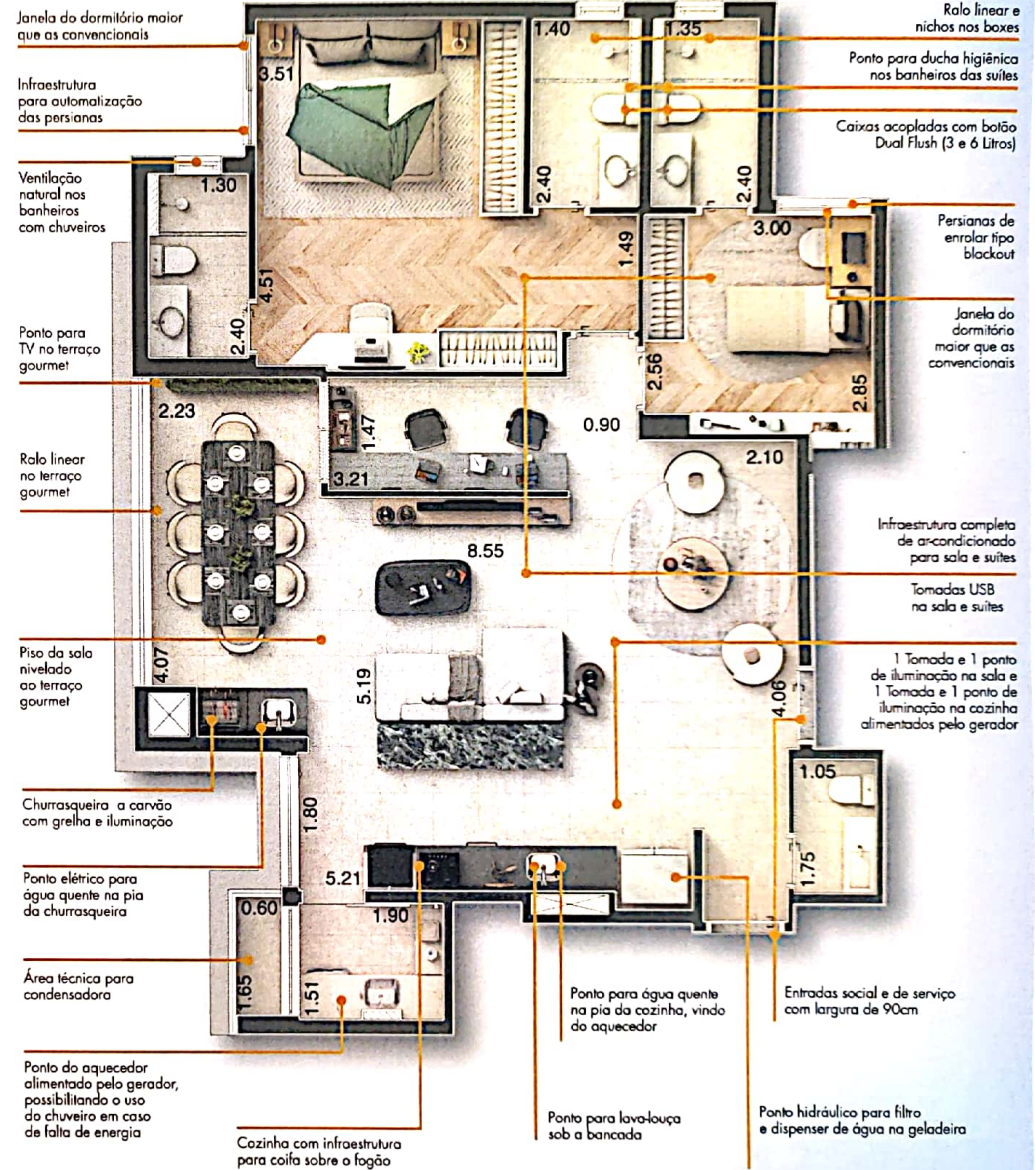
VERO Lorenzini é assim, uma verdadeira obra de arte em cada detalhe e que valoriza com legitimidade e bom gosto o significado do conceito de viver bem. Viver com a amplitude que sua família merece e que agora conquistou.





## 110m<sup>2</sup> - 2 SUÍTES

- Terraço gourmet • Cozinha Integrada • Lavabo
- 2 vagas determinadas • Depósito individual



PONTO POR PONTO, MAIS DE 40 ITENS DE LAZER, CONVENIÊNCIA E SEGURANÇA DENTRO DE UM MARAVILHOSO TERRENO DE ESQUINA COM MAIS 2.300m<sup>2</sup>

Projeto de decoração



Paisagismo



Desenvolvimento



- 1 - Piscina Adulto com Raia de 25m
- 2 - Piscina Infantil
- 3 - Deck Molhado
- 4 - Bar da Piscina
- 5 - Solarium
- 6 - Banco de Transferência na Piscina para PNE
- 7 - Alameda de Convívio
- 8 - Fitness
- 9 - Fitness Funcional Externa com Piso de Borracha
- 10 - Beauty Place
- 11 - Sala de massagem
- 12 - Sauna
- 13 - Sala de Descanso
- 14 - Brinquedoteca
- 15 - Playground
- 16 - Quadra de Pickleball / Poliesportiva
- 17 - Salão de Jogos
- 18 - Espaço Jovem
- 19 - Salão de Festas
- 20 - Churrasqueira
- 21 - Pet Place com Agility
- 22 - Lavagem e Secagem de Pet

- Vaga para moto e Bicletário com oficina e calibrador (no subsolo)

- A - Guarita Blindada com Ar-condicionado
- B - Entrada de serviço com Pulmão de Segurança
- C - Entrada social com Pulmão de Segurança
- D - Rampa de acessibilidade
- E - Entrada e Saída de Veículos
- F - Vagas para Visitantes
- G - Medição de Água Coletiva. Infraestrutura para individualização de água
- H - Ambientes do Térreo com Infraestrutura Completa para instalação de Ar-condicionado\*
- I - Coworking para os Moradores
- J - Elevadores com Tecnologia Regenerativa
- K - Piso Externo em Porcelanato
- L - Caixilharia Linha Suprema
- M - Banheiros Masculino, Feminino e PNE
- N - Gerador Próprio

- Preparação para Guarita Remota
- Energia Elétrica e Gás Individualizados
- Iluminação em Led
- Sensores de Presença, proporcionando Economia de Energia
- Água de Reuso para Limpeza e Rega de Jardins
- Depósito Individual nos Subsolos

ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS\*

\* Conforme memorial descritivo



Implantação artística do Terreno. Imagem meramente ilustrativa, sujeta a alteração