



TABELA DE PREÇOS THERA ASSUNÇÃO TORRE 2 - ART



10-Sep-2024

	Andar	Garagem	Ato	10 x Mensais	1 anual em Dez 24	Chaves e ou FGTS	Financiamento e/ou FGTS	Total
Unidades finais 3 4 5 e 6	1º		12,645.96	3,477.64	15,807.45	15,807.45	237,111.75	316,149.00
	2º		12,691.49	3,490.16	15,864.36	15,864.36	237,965.44	317,287.25
	3º ao 4º		12,935.53	3,557.27	16,169.41	16,169.41	242,541.13	323,388.17
	5º ao 7º	Uma vaga	13,179.61	3,624.39	16,474.51	16,474.51	247,117.64	329,490.18
	8º ao 10º		13,423.69	3,691.51	16,779.61	16,779.61	251,694.14	335,592.19
	11º ao 13º		14,214.45	3,908.97	17,768.06	17,768.06	266,520.86	355,361.14
	14º ao 16º		14,468.29	3,978.78	18,085.36	18,085.36	271,280.35	361,707.13
Unidades finais 1 e 2	1º		13,677.87	3,761.42	17,097.34	17,097.34	256,460.12	341,946.83
	2º		14,224.98	3,911.87	17,781.23	17,781.23	266,718.43	355,624.57
	3º ao 4º		14,498.54	3,987.10	18,123.17	18,123.17	271,847.57	362,463.42
	5º ao 7º	Uma vaga	14,772.09	4,062.33	18,465.12	18,465.12	276,976.73	369,302.30
	8º ao 10º		15,045.65	4,137.55	18,807.06	18,807.06	282,105.89	376,141.18
	11º ao 13º		15,319.20	4,212.78	19,149.00	19,149.00	287,235.00	382,980.00
	14º ao 16º		15,592.76	4,288.01	19,490.94	19,490.94	292,364.16	389,818.88
Unidades finais 7 e 8	1º		13,940.88	3,833.74	17,426.10	17,426.10	261,391.49	348,521.98
	2º		14,498.54	3,987.10	18,123.17	18,123.17	271,847.57	362,463.42
	3º ao 4º		14,777.34	4,063.77	18,471.68	18,471.68	277,075.16	369,433.55
	5º ao 7º	Uma vaga	15,056.19	4,140.45	18,820.24	18,820.24	282,303.63	376,404.84
	8º ao 10º		15,335.00	4,217.13	19,168.75	19,168.75	287,531.26	383,375.01
	11º ao 13º		15,613.80	4,293.80	19,517.26	19,517.26	292,758.84	390,345.12
	14º ao 16º		15,892.61	4,370.47	19,865.76	19,865.76	297,986.45	397,315.27

Observações:

Previsão para entrega das chaves Março de 2025

Validade da tabela: 30 de Setembro de 2024 Preços podem sofrer alterações sem aviso prévio

Durante o período de obras as parcelas serão corrigidas pelo INCC

Após emissão do Habite-se a correção será pelo IGP/M acrescida de juros de 12% ao ano pelo sistema Tabela Price

As despesas de escritura agente financeiro ITBI e processamento são de responsabilidade do comprador



TABELA DE PREÇOS THERA ASSUNÇÃO TORRE 1 - ART



10-Sep-2024

	Andar	Garagem	Ato	10 x Mensais	1 anual em Dez 24	Chaves e ou FGTS	Financiamento e/ou FGTS	Total
Unidades finais 3 e 5	1º		14,993.03	4,123.08	18,741.29	18,741.29	281,119.28	374,825.71
	2º		15,592.76	4,288.01	19,490.95	19,490.95	292,364.18	389,818.91
	3º ao 4º	Uma vaga	15,892.60	4,370.46	19,865.75	19,865.75	297,986.23	397,314.97
	5º ao 7º		16,192.48	4,452.93	20,240.61	20,240.61	303,609.08	404,812.10
	8º ao 10º		16,492.37	4,535.40	20,615.47	20,615.47	309,231.98	412,309.30
	11º ao 13º		16,792.21	4,617.86	20,990.27	20,990.27	314,854.02	419,805.36
14º ao 16º		17,092.10	4,700.33	21,365.12	21,365.12	320,476.85	427,302.47	
Unidades finais 4 e 6	1º		13,126.87	3,609.89	16,408.59	16,408.59	246,128.87	328,171.83
	2º		13,199.13	3,629.76	16,498.91	16,498.91	247,483.65	329,978.20
	3º ao 4º	Uma vaga	13,452.97	3,699.57	16,816.21	16,816.21	252,243.13	336,324.17
	5º ao 7º		13,706.81	3,769.37	17,133.51	17,133.51	257,002.64	342,670.18
	8º ao 10º		13,960.65	3,839.18	17,450.81	17,450.81	261,762.14	349,016.18
	11º ao 13º		14,214.45	3,908.97	17,768.06	17,768.06	266,520.86	355,361.14
14º ao 16º		14,468.29	3,978.78	18,085.36	18,085.36	271,280.35	361,707.13	
Unidades finais 1	1º		13,809.38	3,797.58	17,261.72	17,261.72	258,925.79	345,234.39
	2º		14,361.74	3,949.48	17,952.17	17,952.17	269,282.55	359,043.40
	3º ao 4º	Uma vaga	14,637.96	4,025.44	18,297.45	18,297.45	274,461.82	365,949.09
	5º ao 7º		14,914.14	4,101.39	18,642.68	18,642.68	279,640.22	372,853.62
	8º ao 10º		15,190.32	4,177.34	18,987.90	18,987.90	284,818.57	379,758.09
	11º ao 13º		15,466.50	4,253.29	19,333.13	19,333.13	289,996.93	386,662.57
14º ao 16º		15,742.68	4,329.24	19,678.35	19,678.35	295,175.31	393,567.08	
Unidades finais 2	1º		13,677.87	3,761.42	17,097.34	17,097.34	256,460.12	341,946.83
	2º		14,224.98	3,911.87	17,781.23	17,781.23	266,718.43	355,624.57
	3º ao 4º	Uma vaga	14,498.54	3,987.10	18,123.17	18,123.17	271,847.57	362,463.42
	5º ao 7º		14,772.09	4,062.33	18,465.12	18,465.12	276,976.73	369,302.30
	8º ao 10º		15,045.65	4,137.55	18,807.06	18,807.06	282,105.89	376,141.18
	11º ao 13º		15,319.20	4,212.78	19,149.00	19,149.00	287,235.00	382,980.00
14º ao 16º		15,592.76	4,288.01	19,490.94	19,490.94	292,364.16	389,818.88	
Unidades finais 7	1º		14,072.43	3,869.92	17,590.54	17,590.54	263,858.04	351,810.72
	2º		14,635.34	4,024.72	18,294.17	18,294.17	274,412.57	365,883.42
	3º ao 4º	Uma vaga	14,916.77	4,102.11	18,645.96	18,645.96	279,689.42	372,919.23
	5º ao 7º		15,198.20	4,179.50	18,997.75	18,997.75	284,966.24	379,954.99
	8º ao 10º		15,479.68	4,256.91	19,349.60	19,349.60	290,243.93	386,991.90
	11º ao 13º		15,761.11	4,334.30	19,701.38	19,701.38	295,520.76	394,027.68
14º ao 16º		16,042.54	4,411.70	20,053.17	20,053.17	300,797.60	401,063.47	
Unidades finais 8	1º		13,940.88	3,833.74	17,426.10	17,426.10	261,391.49	348,521.98
	2º		14,498.54	3,987.10	18,123.17	18,123.17	271,847.57	362,463.42
	3º ao 4º	Uma vaga	14,777.34	4,063.77	18,471.68	18,471.68	277,075.16	369,433.55
	5º ao 7º		15,056.19	4,140.45	18,820.24	18,820.24	282,303.63	376,404.84
	8º ao 10º		15,335.00	4,217.13	19,168.75	19,168.75	287,531.26	383,375.01
	11º ao 13º		15,613.80	4,293.80	19,517.26	19,517.26	292,758.84	390,345.12
14º ao 16º		15,892.61	4,370.47	19,865.76	19,865.76	297,986.45	397,315.27	

Observações:

Previsão para entrega das chaves Março de 2025

Validade da tabela: 30 de Setembro de 2024 Preços podem sofrer alterações sem aviso prévio

Durante o período de obras as parcelas serão corrigidas pelo INCC

Após emissão do Habite-se a correção será pelo IGP/M acrescida de juros de 12% ao ano pelo sistema Tabela Price

As despesas de escritura agente financeiro ITBI e processamento são de responsabilidade do comprador



TABELA DE PREÇOS THERA ASSUNÇÃO TORRE 3 - ART



10-Sep-2024

	Andar	Garagem	Ato	10x Mensais	1 anuais em Dez 24	Chaves e ou FGTS	Financiamento e/ou FGTS	Total
Unidades finais 3 e 5	1º		13,126.87	3,609.89	16,408.59	16,408.59	246,128.87	328,171.83
	2º		13,199.13	3,629.76	16,498.91	16,498.91	247,483.65	329,978.20
	3º ao 4º		13,452.97	3,699.57	16,816.21	16,816.21	252,243.13	336,324.17
	5º ao 7º	Uma vaga	13,706.81	3,769.37	17,133.51	17,133.51	257,002.64	342,670.18
	8º ao 10º		13,960.65	3,839.18	17,450.81	17,450.81	261,762.14	349,016.18
	11º ao 13º		14,214.45	3,908.97	17,768.06	17,768.06	266,520.86	355,361.14
	14º ao 16º		14,468.29	3,978.78	18,085.36	18,085.36	271,280.35	361,707.13
Unidades finais 4 e 6	1º		14,993.03	4,123.08	18,741.29	18,741.29	281,119.28	374,825.71
	2º		15,592.76	4,288.01	19,490.95	19,490.95	292,364.18	389,818.91
	3º ao 4º		15,892.60	4,370.46	19,865.75	19,865.75	297,986.23	397,314.97
	5º ao 7º	Uma vaga	16,192.48	4,452.93	20,240.61	20,240.61	303,609.08	404,812.10
	8º ao 10º		16,492.37	4,535.40	20,615.47	20,615.47	309,231.98	412,309.30
	11º ao 13º		17,068.07	4,693.72	21,335.09	21,335.09	320,026.35	426,701.80
	14º ao 16º		17,092.10	4,700.33	21,365.12	21,365.12	320,476.85	427,302.47
Unidades finais 1	1º		13,677.87	3,761.42	17,097.34	17,097.34	256,460.12	341,946.83
	2º		14,224.98	3,911.87	17,781.23	17,781.23	266,718.43	355,624.57
	3º ao 4º		14,498.54	3,987.10	18,123.17	18,123.17	271,847.57	362,463.42
	5º ao 7º	Uma vaga	14,772.09	4,062.33	18,465.12	18,465.12	276,976.73	369,302.30
	8º ao 10º		15,045.65	4,137.55	18,807.06	18,807.06	282,105.89	376,141.18
	11º ao 13º		15,319.20	4,212.78	19,149.00	19,149.00	287,235.00	382,980.00
	14º ao 16º		15,592.76	4,288.01	19,490.94	19,490.94	292,364.16	389,818.88
Unidades finais 2	1º		13,809.38	3,797.58	17,261.72	17,261.72	258,925.79	345,234.39
	2º		14,361.74	3,949.48	17,952.17	17,952.17	269,282.55	359,043.40
	3º ao 4º		14,637.96	4,025.44	18,297.45	18,297.45	274,461.82	365,949.09
	5º ao 7º	Uma vaga	14,914.14	4,101.39	18,642.68	18,642.68	279,640.22	372,853.62
	8º ao 10º		15,190.32	4,177.34	18,987.90	18,987.90	284,818.57	379,758.09
	11º ao 13º		15,466.50	4,253.29	19,333.13	19,333.13	289,996.93	386,662.57
	14º ao 16º		15,742.68	4,329.24	19,678.35	19,678.35	295,175.31	393,567.08
Unidades finais 7	1º		13,940.88	3,833.74	17,426.10	17,426.10	261,391.49	348,521.98
	2º		14,498.54	3,987.10	18,123.17	18,123.17	271,847.57	362,463.42
	3º ao 4º		14,777.34	4,063.77	18,471.68	18,471.68	277,075.16	369,433.55
	5º ao 7º	Uma vaga	15,056.19	4,140.45	18,820.24	18,820.24	282,303.63	376,404.84
	8º ao 10º		15,335.00	4,217.13	19,168.75	19,168.75	287,531.26	383,375.01
	11º ao 13º		15,613.80	4,293.80	19,517.26	19,517.26	292,758.84	390,345.12
	14º ao 16º		15,892.61	4,370.47	19,865.76	19,865.76	297,986.45	397,315.27
Unidades finais 8	1º		14,072.43	3,869.92	17,590.54	17,590.54	263,858.04	351,810.72
	2º		14,635.34	4,024.72	18,294.17	18,294.17	274,412.57	365,883.42
	3º ao 4º		14,916.77	4,102.11	18,645.96	18,645.96	279,689.42	372,919.23
	5º ao 7º	Uma vaga	15,198.20	4,179.50	18,997.75	18,997.75	284,966.24	379,954.99
	8º ao 10º		15,479.68	4,256.91	19,349.60	19,349.60	290,243.93	386,991.90
	11º ao 13º		15,761.11	4,334.30	19,701.38	19,701.38	295,520.76	394,027.68
	14º ao 16º		16,042.54	4,411.70	20,053.17	20,053.17	300,797.60	401,063.47

Observações:

Previsão para entrega das chaves Mar de 2025

Validade da tabela: 31 de Setembro de 2024 Preços podem sofrer alterações sem aviso prévio

Durante o período de obras as parcelas serão corrigidas pelo INCC

Após emissão do Habite-se a correção será pelo IGP/M acrescida de juros de 12% ao ano pelo sistema Tabela Price

As despesas de escritura agente financeiro ITBI e processamento são de responsabilidade do comprador