





**TUDO O QUE
IMPORTA BEM
PERTO DE VOCÊ.**

Carrefour0min.
 Av. Kennedy0min.
 Golden Square Shopping.....0min.
 Pq. Mun.Eng. Salvador Arena.....0min.
 Via Anchieta.....0min.
 Shopping Metr pole.....0min.

Pq. da Juventude Citt  Di Maróstica.....0min.
 Centro de São Bernardo0min.
 São Bernardo Plaza Shopping.....0min.
 Av. Pereira Barreto0min.
 Shopping ABC0min.
 Distancias percorridas de carro.



Perspectiva Artística da Fachada

VOCÊ EM
MOVIMENTO.

Victoria
HOME DESIGN

1 OU 2 DORMS
1 OU 2 VAGAS
LAZER NO ROOFTOP

REALIZAÇÃO/CONSTRUÇÃO

JSLC INCORPORADORA

PROJETO DE ARQUITETURA

LEANDRO VERISSIMO CAMARGO

PROJETO DE PAISAGISMO

KAREN FREITAS - 3DR PAISAGISMO

PROJETO DE DECORAÇÃO/INTERIORES

APTO. DECORADO - ALL ARQUITETURA CRIATIVA COBERTURA - ANDREA DEL MONACO - TÉRREO - LIANE MARTINS

NÚMERO DE TORRES

ÚNICA

NÚMERO DE ANDARES

14

NÚMERO TOTAL DE UNIDADES

38 UNIDADES RESIDENCIAIS

TIPOLOGIA

1 OU 2 DORMS. 1 OU 2 VAGAS, TERRAÇO GRILL - FINAIS 1 E 4 COM 46,14M² - FINAIS 2 E 3 COM 46,98M²

VAGAS PRIVATIVAS

19 DUPLAS - APTOS. DO 5º AO 10º ANDAR - 19 SIMPLES - APTOS. DO 1º AO 5º ANDAR - 3 VISITANTES - 1 PMR

LAZER NO ROOFTOP

FITNESS, GOURMET, PISCINA, OFURÔ, SOLARIUM

ÁREA DO TERRENO

548M²



1. ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS
2. ACESSO DE PEDESTRE SOCIAL
3. PORTARIA
4. ELEVADORES
5. SALÃO DE FESTAS
6. ESPAÇO GOURMET
7. TERRAÇO
8. FITNESS
9. PISCINA
10. OFURÔ
11. SOLARIUM















Perspectiva Artística da Garagem



Perspectiva Artística da Escada



Mall comercial



Guarita com clausura e blindada



Piscinas climatizadas



Salas de entrega/ entregas frias



Depósito para lixo orgânico e reciclável



Car wash



Amplo bicicletário



Geradores para áreas comuns



Portaria preparada para guarda volumes



Dog Park



Luminárias em led na áreas comuns



Medição individualizada de água*

*Conforme memorial descritivo



Medição individualizada de gás*

*Conforme memaorial descritivo



Sistema de CFTV



Portaria Virtual*

*Conforme memorial descritivo

ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS



REALIZAMOS SONHOS ATRAVÉS DE EMPREENDIMENTOS COM CONCEITOS DIFERENCIADOS

SEDIADA EM SANTO ANDRÉ, NO ESTADO DE SÃO PAULO, A JSLC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA É ESPECIALISTA NA INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS RESIDENCIAIS NA REGIÃO DO GRANDE ABC. OS PROJETOS DA EMPRESA SÃO INOVADORES E IMPRIMEM CONCEITOS DE PRATICIDADE, FUNCIONALIDADE E SUSTENTABILIDADE, COM OBJETIVO DE PROPORCIONAR SATISFAÇÃO E BEM-ESTAR AO NOSSOS CLIENTES.

AO LONGO DE SUA HISTÓRIA, A EMPRESA INCORPOROU E CONSTRUIU MAIS DE 42 MIL METROS QUADRADOS, ENTREGANDO MAIS DE 800 UNIDADES RESIDENCIAIS SEMPRE COM PONTUALIDADE E ALTO PADRÃO DE QUALIDADE.

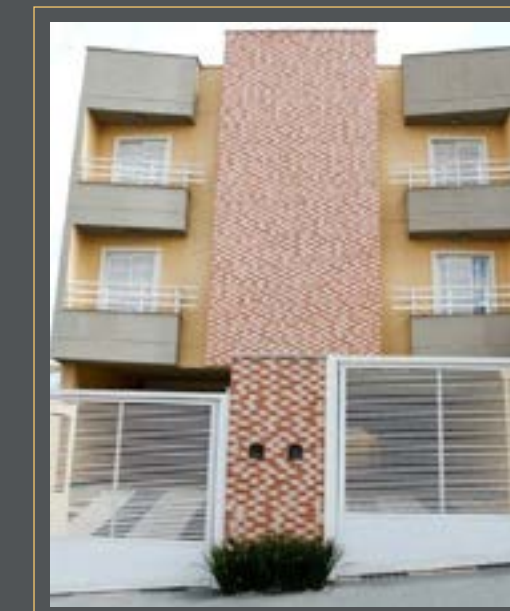


RES. CAMPESTRE GARDEN I



R. DAS LARANJEIRAS, 2805
CAMPESTRE
SANTO ANDRÉ

VILLA DI SONHOS I E II



AV. BRASIL, 119
PARQUE DAS NAÇÕES
SANTO ANDRÉ

RES. PRIVILEGE SKY



R. ATIBAIA, 523
VILA VALPARAISO
SANTO ANDRÉ

RES. CAMPESTRE GARDEN II



R. DAS LARANJEIRAS, 2805
CAMPESTRE
SANTO ANDRÉ

RES. ROSA SENISE



R. FRANÇA, 628
PARQUE DAS NAÇÕES
SANTO ANDRÉ

RES. MORETTI



R. FRANÇA, 216
PARQUE DAS NAÇÕES
SANTO ANDRÉ

RES. CAMARGO SOARES



R. DOS JEQUITIBÁS, 823
CAMPESTRE,
SANTO ANDRÉ



R. EDGAR GÉRSON
BARBOSA, 194
PQ. ANCHIETA/SBC

Realização e Construção



Intermediação de Vendas



CRECI/SP 24.073-J