



# Tabela de venda - DNA EASY

Impresso por Denis Leandro Nunes em 01/07/2024 14:07

Tabela: Tabela de Venda - Junho

Validade da tabela: 03/06/2024 a 02/07/2024

Unidade	Área privativa	Área total	Status	Ato x 1 1º em 07/2024 (4,00%)	Sinal x 3 1º em 08/2024 (2,00%)	Mensais x 28 1º em 11/2024 (11,00%)	Anuais x 2 1º em 12/2024 (2,00%)	Chaves x 1 1º em 02/2027 (3,00%)	Financiamento x 1 1º em 03/2027 (-)	Total
U-014	37,08	51,35	Disponível	9.436,00	1.572,67	926,75	2.359,00	7.077,00	184.002,00	235.900,00
U-016	36,73	50,86	Disponível	9.436,00	1.572,67	926,75	2.359,00	7.077,00	184.002,00	235.900,00
U-017	28,88	39,89	Disponível	7.836,00	1.306,00	769,61	1.959,00	5.877,00	152.802,00	195.900,00
U-022	36,71	50,83	Disponível	9.436,00	1.572,67	926,75	2.359,00	7.077,00	184.002,00	235.900,00
U-023	37,08	51,35	Disponível	9.436,00	1.572,67	926,75	2.359,00	7.077,00	184.002,00	235.900,00
U-025	36,67	50,78	Disponível	9.436,00	1.572,67	926,75	2.359,00	7.077,00	184.002,00	235.900,00
U-026	36,73	50,86	Disponível	9.436,00	1.572,67	926,75	2.359,00	7.077,00	184.002,00	235.900,00
U-031	28,89	39,90	Disponível	7.836,00	1.306,00	769,61	1.959,00	5.877,00	152.802,00	195.900,00
U-032	36,71	50,83	Disponível	9.436,00	1.572,67	926,75	2.359,00	7.077,00	184.002,00	235.900,00
U-034	37,08	51,35	Disponível	9.436,00	1.572,67	926,75	2.359,00	7.077,00	184.002,00	235.900,00
U-037	28,88	39,89	Disponível	7.836,00	1.306,00	769,61	1.959,00	5.877,00	152.802,00	195.900,00
U-046	36,73	50,86	Disponível	9.436,00	1.572,67	926,75	2.359,00	7.077,00	184.002,00	235.900,00
U-047	28,88	39,89	Disponível	7.836,00	1.306,00	769,61	1.959,00	5.877,00	152.802,00	195.900,00
U-056	36,73	50,86	Disponível	9.436,00	1.572,67	926,75	2.359,00	7.077,00	184.002,00	235.900,00
U-067	28,88	39,89	Disponível	7.836,00	1.306,00	769,61	1.959,00	5.877,00	152.802,00	195.900,00
U-071	28,89	39,90	Disponível	7.996,00	1.332,67	785,32	1.999,00	5.997,00	155.922,00	199.900,00
U-074	37,08	51,35	Disponível	9.596,00	1.599,33	942,46	2.399,00	7.197,00	187.122,00	239.900,00
U-082	36,71	50,83	Disponível	9.596,00	1.599,33	942,46	2.399,00	7.197,00	187.122,00	239.900,00
U-084	37,08	51,35	Disponível	9.596,00	1.599,33	942,46	2.399,00	7.197,00	187.122,00	239.900,00

<b>Unidade</b>	<b>Área privativa</b>	<b>Área total</b>	<b>Status</b>	<b>Ato x 1 1º em 07/2024 (4,00%)</b>	<b>Sinal x 3 1º em 08/2024 (2,00%)</b>	<b>Mensais x 28 1º em 11/2024 (11,00%)</b>	<b>Anuais x 2 1º em 12/2024 (2,00%)</b>	<b>Chaves x 1 1º em 02/2027 (3,00%)</b>	<b>Financiamento x 1 1º em 03/2027 (--)</b>	<b>Total</b>
U-086	36,73	50,86	Disponível	9.596,00	1.599,33	942,46	2.399,00	7.197,00	187.122,00	239.900,00
U-087	28,88	39,89	Disponível	7.996,00	1.332,67	785,32	1.999,00	5.997,00	155.922,00	199.900,00
U-091	28,89	39,90	Disponível	7.996,00	1.332,67	785,32	1.999,00	5.997,00	155.922,00	199.900,00
U-094	37,08	51,35	Disponível	9.596,00	1.599,33	942,46	2.399,00	7.197,00	187.122,00	239.900,00
U-096	36,73	50,86	Disponível	9.596,00	1.599,33	942,46	2.399,00	7.197,00	187.122,00	239.900,00
U-101	28,89	39,90	Disponível	7.996,00	1.332,67	785,32	1.999,00	5.997,00	155.922,00	199.900,00
U-107	28,88	39,89	Disponível	7.996,00	1.332,67	785,32	1.999,00	5.997,00	155.922,00	199.900,00
U-114	37,08	51,35	Disponível	9.596,00	1.599,33	942,46	2.399,00	7.197,00	187.122,00	239.900,00
U-116	36,73	50,86	Disponível	9.596,00	1.599,33	942,46	2.399,00	7.197,00	187.122,00	239.900,00
U-117	28,88	39,89	Disponível	7.996,00	1.332,67	785,32	1.999,00	5.997,00	155.922,00	199.900,00
U-126	36,73	50,86	Disponível	9.596,00	1.599,33	942,46	2.399,00	7.197,00	187.122,00	239.900,00
U-127	28,88	39,89	Disponível	7.996,00	1.332,67	785,32	1.999,00	5.997,00	155.922,00	199.900,00
U-131	29,27	40,42	Disponível	8.236,00	1.372,67	808,89	2.059,00	6.177,00	160.602,00	205.900,00
U-134- PNE	37,08	51,35	Disponível	9.836,00	1.639,33	966,04	2.459,00	7.377,00	191.802,00	245.900,00
U-137	28,88	39,89	Disponível	8.236,00	1.372,67	808,89	2.059,00	6.177,00	160.602,00	205.900,00

? A correção do saldo devedor até as chaves será pelo INNC - DI.

? O saldo pós chaves, após a emissão do "HABITE-SE", será corrigido pelo IGP-M e juros de 1% ao mês até assinatura do contrato junto ao agente financeiro, cujo o financiamento ou saque do FGTS, somente poderá ser contratado após a liberação da matrícula do imóvel.

? Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso.

? Demais condições e informações no contrato de Compra e Venda.

# Tabela de venda - RESIDENCIAL WAY ARAMACAN



Impresso por Denis Leandro Nunes em 01/07/2024 14:12

Tabela: Tabela de Vendas Junho

Validade da tabela: 04/06/2024 a 02/07/2024

Unidade	Área privativa	Status	Ato x 1 1º em 07/2024 (5,00%)	Sinal x 3 1º em 08/2024 (3,00%)	Mensais x 17 1º em 11/2024 (9,00%)	Anuais x 1 1º em 12/2024 (4,00%)	Unica x 1 1º em 11/2025 (4,00%)	Financiamento x 1 1º em 12/2025 (--)	Total
U0011	46,90	Disponível	15.091,00	3.018,00	1.598,00	12.072,00	12.072,00	226.357,00	301.812,00
U0101	47,16	Disponível	15.489,00	3.098,00	1.640,00	12.391,00	12.391,00	232.328,00	309.773,00
U0107	46,90	Disponível	15.489,00	3.098,00	1.640,00	12.391,00	12.391,00	232.328,00	309.773,00
U0108	46,90	Disponível	15.489,00	3.098,00	1.640,00	12.391,00	12.391,00	232.328,00	309.773,00
U0401	47,16	Disponível	15.783,00	3.157,00	1.671,00	12.626,00	12.626,00	236.737,00	315.650,00
U0602	46,40	Disponível	15.940,00	3.188,00	1.688,00	12.752,00	12.752,00	239.102,00	318.806,00
U0701	47,16	Disponível	15.940,00	3.188,00	1.688,00	12.752,00	12.752,00	239.102,00	318.806,00
U0812	47,26	Disponível	15.940,00	3.188,00	1.688,00	12.752,00	12.752,00	239.102,00	318.806,00
U0904	46,90	Disponível	15.940,00	3.188,00	1.688,00	12.752,00	12.752,00	239.102,00	318.806,00
U1206	46,82	Disponível	16.261,00	3.252,00	1.722,00	13.009,00	13.009,00	243.904,00	325.213,00
U1308	46,90	Disponível	16.448,00	3.290,00	1.742,00	13.158,00	13.158,00	246.706,06	328.954,06
U1401	47,16	Disponível	16.448,00	3.290,00	1.742,00	13.158,00	13.158,00	246.706,06	328.954,06
U1405	47,18	Disponível	16.448,00	3.290,00	1.742,00	13.158,00	13.158,00	246.706,06	328.954,06
U1605	47,18	Disponível	16.777,00	3.355,00	1.776,00	13.421,00	13.421,00	251.657,13	335.533,13
U1607	46,90	Disponível	16.777,00	3.355,00	1.776,00	13.421,00	13.421,00	251.657,13	335.533,13
U1611	46,90	Disponível	16.777,00	3.355,00	1.776,00	13.421,00	13.421,00	251.657,13	335.533,13

# Tabela de venda - WAY PETRÓPOLIS



Impresso por Thiago Magnani em 11/07/2024 15:14

Tabela: Tabela de Vendas Julho

Validade da tabela: 02/07/2024 a 02/08/2024

Unidade	Vagas	Q	Área privativa	Área total	Status	Ato x 1 1º em 07/2024 (6,00%)	Sinal x 3 1º em 08/2024 (4,00%)	Mensais x 12 1º em 11/2024 (9,00%)	Chaves x 1 1º em 05/2025 (6,00%)	Financiamento x 1 1º em 06/2025 (-)	Total
A022	1	2	48,40	103,65	Disponível	19.249,98	4.277,77	2.406,25	19.249,98	240.624,70	320.832,93
A026	1	2	48,40	103,65	Disponível	20.397,13	4.532,70	2.549,64	20.397,13	254.964,11	339.952,15
A042	1	2	48,40	103,65	Disponível	19.249,98	4.277,77	2.406,25	19.249,98	240.624,70	320.832,93
A048	1	2	47,35	103,65	Disponível	20.050,57	4.455,68	2.506,32	20.050,57	250.632,07	334.176,09
A064	1	2	47,35	101,71	Disponível	19.683,51	4.374,11	2.460,44	19.683,51	246.043,87	328.058,49
A191	1	2	74,90	149,45	Disponível	33.725,23	7.494,50	4.215,65	33.725,23	421.565,40	562.087,20

O saldo pós chaves, após a emissão do "HABITE-SE", será corrigido pelo IGP-M e juros de 1% ao mês até assinatura do contrato junto ao agente financeiro, cujo o financiamento ou saque do, FGTS, somente poderá ser contratado após a liberação da matrícula do imóvel  
la sujeita a alteração sem prévio aviso.

Demais condições e informações no contrato de Compra e Venda.



# Tabela de venda - VIEW 67

Impresso por Thiago Magnani em 01/07/2024 14:19

Tabela: Tabela de Vendas - Junho

TABELA - VIEW 67. Validade da tabela: 03/06/2024 a 02/07/2024

Unidade	Vagas	Q	Área privativa	Área total	Status	Ato x 1 1º em 07/2024 (5,00%)	Parcela 30/60/90 x 3 1º em 08/2024 (3,00%)	Mensais x 9 1º em 11/2024 (10,00%)	Chaves x 1 1º em 11/2024 (3,00%)	Financiamento x 1 1º em 12/2024 (-)	Total
U-0108		0	37,09	54,89	Disponível	11.475,00	2.295,00	2.550,00	6.885,00	181.305,00	229.500,00
U-0310		0	36,72	54,34	Disponível	11.704,50	2.340,90	2.601,00	7.022,70	184.931,10	234.090,00
U-0710		0	36,72	57,03	Disponível	11.979,90	2.395,98	2.662,20	7.187,94	189.282,42	239.598,00
U-1108		0	37,09	54,89	Disponível	12.591,90	2.518,38	2.798,20	7.555,14	198.952,02	251.838,00
U-1205		0	37,09	57,58	Disponível	12.591,90	2.518,38	2.798,20	7.555,14	198.952,02	251.838,00

## NOTAS:

A) Valores expressos em Reais (R\$);

B) Reajuste: As parcelas com vencimento até a data de emissão do Certificado de Conclusão de Obras (“Habite-se”), inclusive, serão reajustadas a partir da data da aquisição de acordo com a variação do INCC - FGV e as parcelas com vencimento a partir do mês seguinte à emissão do “Habite-se” serão reajustadas de acordo com a variação do IPCA-IBGE;

C) Financiamento Bancário: Com a contratação de financiamento bancário para pagamento do saldo do preço, os pagamentos destas parcelas serão efetuados à Instituição Bancária pelas condições e critérios do agente financiador a partir do 1º dia do mês subsequente à contratação, de acordo com as regras do respectivo contrato. A contratação do financiamento bancário, a assinatura e o registro do respectivo ato de financiamento são de exclusiva responsabilidade do cliente. Uma vez não contratado, o respectivo valor deverá ser pago integralmente e com recursos próprios do adquirente à INCORPORADORA;

D) Todas as parcelas com vencimento a partir do mês seguinte à emissão do Certificado de Conclusão da Obra (“Habite-se”) serão acrescidas de juros de 12% aa (doze por cento ao ano), Tabela Price.

E) A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso;

F) Despesas com ITBI e Registro são de responsabilidade do Comprador.

A entrega das chaves está condicionada ao atendimento das condições contratuais.



# Tabela de venda - PATIO LUSITÂNIA



Impresso por Denis Leandro Nunes em 01/07/2024 14:11

Tabela: Tabela de Vendas Junho

Validade da tabela: 04/06/2024 a 02/07/2024

Unidade	Vagas	Q	Área privativa	Área total	Status	Ato x 1	Unica x 1	Financiamento/SFH x 1	Total
						1º em 07/2024 (10,00%)	1º em 08/2024 (20,00%)	1º em 04/2022 (--)	
U024	1	0	53,87	112,61	Disponível	37.985,00	75.970,00	265.895,00	379.850,00
U042	1	0	55,12	114,93	Disponível	38.500,00	77.000,00	269.500,00	385.000,00

A correção do saldo devedor até as chaves será pelo INNC - DI.

O saldo pós chaves, após a emissão do "HABITE-SE", será corrigido pelo IGP-M e juros de 1% ao mês até assinatura do contrato junto ao agente financeiro, financiamento cujo o financiamento ou saque do FGTS, somente poderá ser contratado após a liberação da matrícula do imóvel.

Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso.

Demais condições e informações no contrato de Compra e Venda.

# Tabela de venda - CASA BARCELONA / AVULSOS



Impresso por Denis Leandro Nunes em 01/07/2024 14:10

Tabela: Tabela de Vendas Junho

Validade da tabela: 04/06/2024 a 02/07/2024

Unidade	Vagas	Nome do empreendimento	Q	Área privativa	Área total	Status	Ato x 1 1º em 07/2024 (20,00%)	Financiamento x 1 1º em 07/2024 (--)	Total
CB011		Casa Barcelona	0	69,26	134,82	Disponível	113.145,75	452.583,00	565.728,75
CB012		Casa Barcelona	0	69,60	137,29	Disponível	110.468,53	441.874,12	552.342,65
CB014		Casa Barcelona	0	70,46	138,78	Disponível	112.655,82	450.623,27	563.279,09
CB022		Casa Barcelona	0	69,60	137,29	Disponível	112.093,07	448.372,28	560.465,35
CB024		Casa Barcelona	0	70,46	138,78	Disponível	114.300,43	457.201,73	571.502,16
CB032		Casa Barcelona	0	69,60	137,29	Disponível	113.717,61	454.870,42	568.588,03
CB033		Casa Barcelona	0	65,19	129,20	Disponível	108.033,82	432.135,30	540.169,12
CB034		Casa Barcelona	0	70,46	138,78	Disponível	116.767,35	467.069,39	583.836,74

- \* A correção do saldo devedor até as chaves será pelo INNC - DI.
- \* O saldo pós chaves, após a emissão do "HABITE-SE", será corrigido pelo IGP-M e juros de 1% ao mês até assinatura do contrato junto ao agente financeiro, cujo o financiamento ou saque do FGTS, somente poderá ser contratado após a liberação da matrícula do imóvel.
- \* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso.
- \* Demais condições e informações no contrato de Compra e Venda.